

Las edificaciones originales del conjunto corresponden principalmente a viviendas unifamiliares con sistema de agrupamiento pareado o aislado, de dos pisos de altura más mansarda y antejardín. El loteo original de esta urbanización comprendió la construcción de tres tipologías arquitectónicas, las cuales se distribuyeron en 114 predios. Las tipologías originales de las edificaciones del barrio con las alteraciones que existen actualmente (en rojo). Se clasifican en las siguientes categorías:

El loteo original de esta urbanización comprendió la construcción de tres tipologías arquitectónicas, las cuales se distribuyeron en 114 predios.

Las tipologías originales de las edificaciones del barrio con las alteraciones que existen actualmente (en rojo). Se clasifican en las siguientes categorías:

- **Edificación alterada:** Aquel inmueble que, de acuerdo al catastro y su plano original, conserva la morfología de la tipología original con alteraciones parciales de su materialidad, sus vanos, parte de las techumbres o de las fachadas.
- **Edificación modificada:** Aquel inmueble que, de acuerdo al catastro y su plano original, modificó su morfología, volúmenes o la fachada completamente, haciendo que la tipología no sea reconocible en el inmueble.
- **Sin tipología:** Aquellas edificaciones no asimilables a ninguna tipología, sea por una demolición del inmueble original o porque en su origen se construyeron de manera distinta al resto del conjunto. En esta clasificación se distinguen además, aquellas edificaciones discordantes, esto es, que difieren en altura, volumetría y estilo arquitectónico respecto de las tipologías originales.

GRAL. SALVO

TRAMO ENTRE ALM. ZEGERS Y J. M. INFANTE

(ELEVACIÓN ORIENTE)

NUMERACIÓN TIPOLOGÍA

210 T1 ALTERADA 252 T3 MODIFICADA 309 T2.2 ALTERADA 319 T2.2 ALTERADA 339 T1 ALTERADA 348 T1 ALTERADA ELEVACIÓN LATERAL DE J. M. INFANTE 398 T2.1 ALTERADA

GRAL. SALVO

TRAMO ENTRE PROVIDENCIA Y ALM. ZEGERS

(ELEVACIÓN ORIENTE)

NUMERACIÓN TIPOLOGÍA

701 ST DISCORDANTE 20 T3.1 ALTERADA 38 T3 MODIFICADA 48 T2.1 ALTERADA 58 T2.1 ALTERADA 68 T2.3 MODIFICADA 78 T2.3 MODIFICADA 88 T2 ALTERADA 98 T2 ALTERADA 108 T2.2 MODIFICADA 114 T2.2 124 T1 ALTERADA 134 T1 ALTERADA ELEVACIÓN LATERAL DE GRAL. PARRA 634 T2 ALTERADA 174 T2.3 MODIFICADA 184 T2.3 ALTERADA

GRAL. SALVO

(ELEVACIÓN PONIENTE)

NUMERACIÓN TIPOLOGÍA

203 T3 MODIFICADA 193 T2.1 ALTERADA 173 T2.1 ALTERADA 159 T2.2 MODIFICADA 155 T2.2 125 T2.3 ALTERADA 115 T2.3 ALTERADA 111-107 T1 ALTERADA 97-81 ST

GRAL. PARRA

TRAMO ENTRE GRAL. SALVO Y J. M. INFANTE

(ELEVACIÓN NORTE)

NUMERACIÓN TIPOLOGÍA

634 T2 ALTERADA 654 T2 ALTERADA 674 T2.2 ALTERADA 694 T2.2 ALTERADA 714 T1 ALTERADA 724 T1 ALTERADA ST DISCORDANTE 804 ST ELEVACIÓN LATERAL DE J. M. INFANTE 628 T2.1

GRAL. PARRA

TRAMO ENTRE J. M. INFANTE Y GRAL. SALVO

(ELEVACIÓN SUR)

NUMERACIÓN TIPOLOGÍA

ELEVACIÓN LATERAL DE J. M. INFANTE 239 T2.3 ALTERADA 763 T2.1 ALTERADA 743 T2.1 ALTERADA 733 T3 ALTERADA 703 T2 ALTERADA 693 T2 ALTERADA ELEVACIÓN LATERAL DE GRAL. SALVO 174 T2.3 MODIFICADA

J. M. INFANTE

TRAMO ENTRE DR. H. ALESSANDRI Y EUGODORO YÁÑEZ

(ELEVACIÓN PONIENTE)

NUMERACIÓN TIPOLOGÍA

365 T2.2 ALTERADA 399 T2.2 ALTERADA 398 T2.1 ALTERADA 315 T2.1 ALTERADA 305 T2 303 T2 287 T3.1 273 ST 263 T1 ALTERADA 253 T1 ALTERADA 241 T2.3 ALTERADA 239 T2.3 ALTERADA 828 T2.1 201 T2.1 ALTERADA

ALM. ZEGERS

TRAMO ENTRE J. M. INFANTE Y GRAL. SALVO

(ELEVACIÓN SUR)

NUMERACIÓN TIPOLOGÍA

ELEVACIÓN LATERAL DE J. M. INFANTE 287 T3.1 801 T2.3 ALTERADA 781 T2.3 ALTERADA 721 T2.1 ALTERADA 711 T2.1 ALTERADA ELEVACIÓN LATERAL DE GRAL. SALVO 210 T1 ALTERADA

LEYENDA

- Elevación - Tipologías originales
- Elevación - Alteraciones en fachada
- Límite predial

[illegible]

EL PRESENTE PLANO SE INCORPORA AL PLAN REGULADOR
COMUNAL DE PROVIDENCIA (PRCP) 2007.

L4: ESPACIO PRIVADO - TIPOLOGÍAS ORIGINALES Y SUS ALTERACIONES

CONTENIDO

- Planta de ubicación
- Elevaciones tipologías originales y sus alteraciones

LOCALIZACIÓN



BASE TOPOGRAFICA :
Fuerza Aérea de Chile - Servicio Aerofotogramétrico
Levantamiento Aerofotogramétrico de Providencia
Vuelo : Escala 1:1.000
Fecha de Toma : Octubre 2019
Proyección : Universal Transversal de Mercator (UTM) Zona 19
Datum Referencia : WGS84

ESCALA	NORTE	
1:250		

LÁMINA	FECHA PLANO
L4/7	20-10-2023

PROMULGACIÓN MUNICIPAL DE LA APROBACIÓN

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FE QUE
SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA APROBACIÓN DE LA
PRESENTE MODIFICACIÓN N°8 ZEMOI DE SALUD PRCP 2007
DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA FUE PROMULGADA POR
DECRETO ALCALDICO EX N° _____ DE FECHA _____ Y
PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE FECHA _____.

MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO MUNICIPAL

INFORME MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL REGION
METROPOLITANA

INFORME TECNICO OFICIO ORD. N° _____ DE FECHA _____

KAREN TARTAKOWSKY SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL REGION METROPOLITANA (S)	BORIS ARANGUIZ SANTANA JEFE DE DEPTO. DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA (S)
---	--

APROBACIÓN MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE
CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN N°8 ZEMol DE
SALUD PRCP 2007 DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA FUE
APROBADA POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL N° _____
DE FECHA _____ Y SANCIONADA POR DECRETO
ALCALDÍCO EX N° _____ DE FECHA _____

MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO MUNICIPAL

EVELYN MATTHEI FORNET ALCALDESA	MARIA JOSE CASTILLO COUVE ASESORA URBANISTA
------------------------------------	--